

# Referenzen

## Neubau / Ersatzbau EFH und DEFH Breitenstrasse 10, 12, 14 8910 Affoltern am Albis

### Auftraggeber und Projektbeteiligte:

Auftraggeber / Bauherr:	Leuthard Baumanagement AG / Bauherr Leuthard Immobilienentwicklung AG
Generalunternehmer:	Leuthard Baumanagement AG
Architekt:	Tanner Odermatt Architekten
GPL Komfonie:	Adrian Daku

### Detailinformationen:

Projektbeschreibung:	Neubau
Nutzung / Energielabel:	EFH + DEFH
Bau/-Sanierungsjahr:	2019
Energieerzeugung-Träger:	Fernwärme
Leistungen / Gewerke:	HLKS- Fachkoordination
Planungs-Phasen SIA:	SIA 21-53
Baukosten HLKS:	CHF 1'100'000.- exkl. MwSt.
Besonderheit:	Planung in der BIM-Methode

### Kurzbeschreibung:

An der Breitenstrasse wurden die bestehenden Altbauten abgerissen und durch zwei neue Gebäude mit drei Wohneinheiten ersetzt.

- EFH Breitenstrasse 10
- DEFH A Breitenstrasse 12
- DEFH B Breitenstrasse 14

Die Häuser wurden als Eigentum, mittleren Ausbaustandard erstellt. Sie verfügen über Untergeschoss mit Kellerräumen und Technik. Die Gebäudetechnik wurde der Architektur- und den Komfort Ansprüchen nach dem heutigen Stand der Technik ausgeführt.

